

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
6 ноября 2020г.			
Кадастровый номер:		50:05:0070307-2212	
Номер кадастрового квартала:		50:05:0070307	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.11.2020	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес (местоположение):		Российская Федерация, Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г.Сергиев Посад	
Площадь, м2:		141709 +/- 132	
Кадастровая стоимость, руб:		не определена	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		для малоэтажного жилищного строительства	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 2 контуров.	
Получатель выписки:		Нена Станислав Александрович (представитель правообладателя), Правообладатель: Акционерное общество "Специализированный застройщик Берендей", ИНН: 5016018436	



М.П.

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	Подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

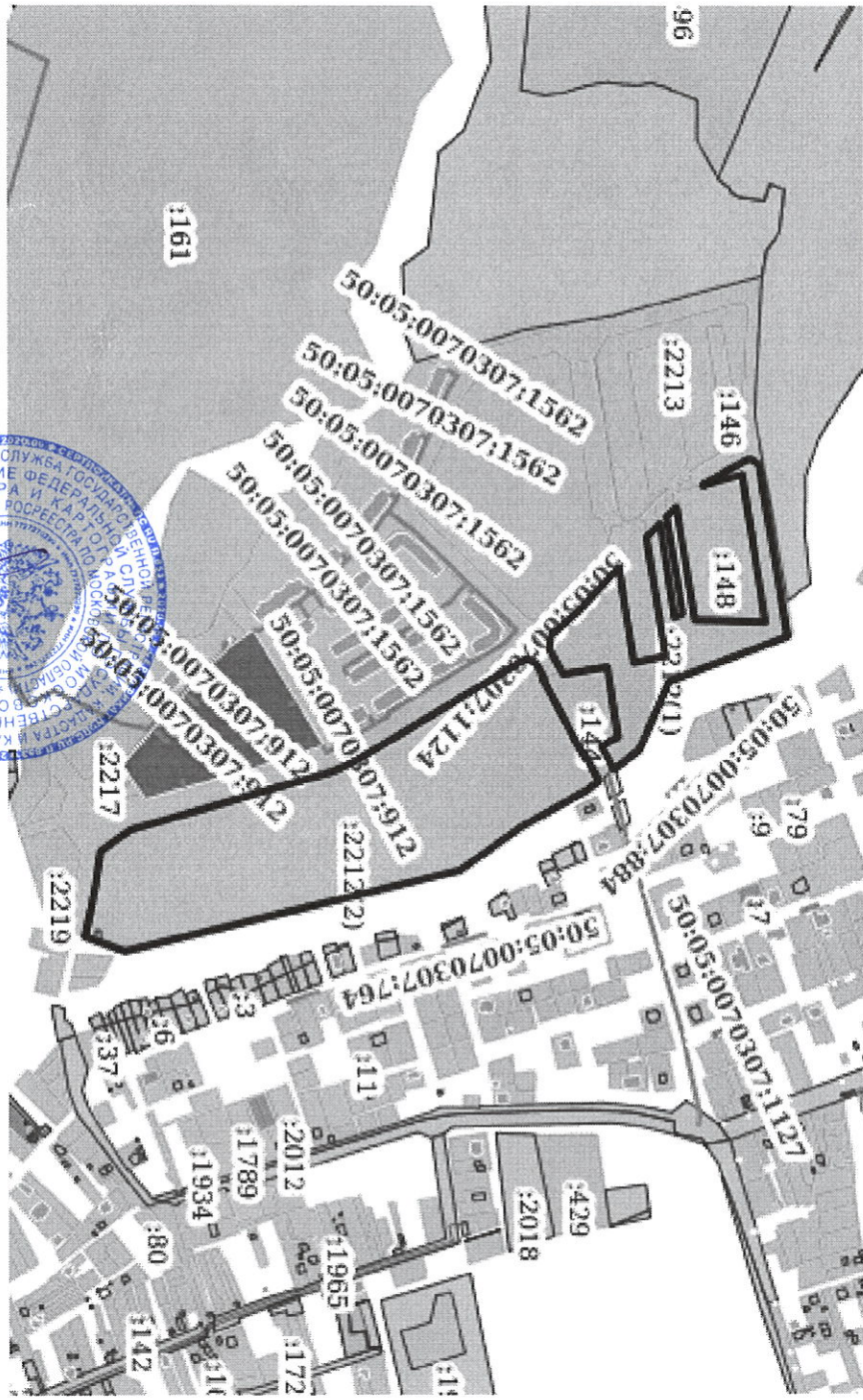
Государственный регистратор
Сергиево-Посадского отдела
Управления Росреестра
по Московской области

Новицкий О.А.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
6 ноября 2020г.			
Кадастровый номер:		50:05:0070307:2212	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:9000

Условные обозначения:

Полное наименование Должности

Подпись

Инициалы, фамилия

М.П.

Государственный регистратор
 Сергеево-Посадского отдела
 Управления Росреестра
 по Московской области

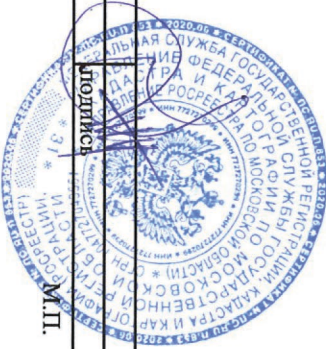
Новицкий О.А.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
Вид объекта недвижимости		
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
6 ноября 2020г.		Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер:		50:05:0070307.2212

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Специализированный застройщик Берендей", ИНН: 5016018436, ОГРН: 1095038004610
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:05:0070307.2212-50/148/2020-1 05.11.2020 17:42:12
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
5	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Полное наименование должности		Инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------



Государственный регистратор
 Сергеево-Посадского отдела
 Управления Росреестра
 по Московской области

Новицкий О.А.